

CILJANE III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GARČIN

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA OPĆINE
- OSTALE GRANICE**
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- | | | |
|------------------|------------------|---|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO | IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | | NEIZGRADENI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - vatrostalni dom D2 - dom za starije i nemodne, D3 - gledišni vrh |
| | | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA |
| | | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA |
| | | GOSPODARSKA NAMJENA
I1 - pretežno industrijska, I2 - pretežno zanatlija, F - farme, RD - reciklažno dvorište, GO - građevinski otpad |
| | | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
(uključujući i površinske infrastrukturne građevine državnog i županijskog značaja) |
| | | GROBLJE |

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

- | | | | |
|------------------|------------------------------|--------------------------------|---|
| IZGRADENO | NEIZGRADENO (uređeno) | NEIZGRADENO (neuređeno) | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D7 - verska namjena - prošteništa |
| | | | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA |
| | | | GOSPODARSKA NAMJENA
I1 - pretežno industrijska, I2 - pretežno zanatlija, I3 - proizvodnja el. energije i pretežno zanatlija, F - farme, RD - reciklažno dvorište, GO - građevinski otpad |
| | | | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA |
| | | | GROBLJE |
| | | | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
(uključujući i površinske infrastrukturne građevine državnog i županijskog značaja) |
| | | | POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
E3 - iskop gline |
| POSTOJEĆE | PLANIRANO | | POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ISKLJUČIVE NAMJENE
P1 - osobito vrijedno obradivo tlo |
| | | | POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ISKLJUČIVE NAMJENE
P2 - vrijedno obradivo tlo |
| | | | POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ISKLJUČIVE NAMJENE
P3 - ostala obradiva tla |
| | | | ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
S1 - gospodarske šume |
| | | | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE |

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

- | | | | |
|------------------|------------------|--|---|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO | | VODOTOCI |
| | | | OSNOVNA KANALSKA MREŽA MELIORACIJSKE ODVODNJE |
| | | | AKUMULACIJA ZA ZAŠTITU OD POPLAVA |
| | | | RETENCIJA ZA ZAŠTITU OD POPLAVA |

PROMET
ČESTOVNI PROMET

- | | | | | | |
|------------------|------------------|--|--------------------|--|---|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO | | DRŽAVNA AUTOCESTA | | MOST ILI NADVOZNAJK |
| | | | ŽUPANIJSKE CESTE | | ČESTOVNI PRIELAZ U DVIJE RAZINE |
| | | | LOKALNE CESTE | | OSTALE CESTE |
| | | | ŽELJEZNIČKI PROMET | | MAGISTRALNA GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
MG2 - |
| | | | ZRAČNI PROMET | | ZRAČNA LUKA 2c |



Županija: Brodsko-posavska	Općina: Garčin	CILJANE III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GARČIN	
Naziv prostornog plana:			
PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE TOČKE IZMJENA I DOPUNA			
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA			
Prostori i površine za razvoj i uređenje točke izmjena i dopuna			
Broj kartografskog prikaza: 0.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000	Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPU Općine Garčin "Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" Broj 28/2013, 21/2014	
Javna rasprava: od 07.05.2015. do 14.09.2015.	Javno izlaganje održano: 07.05.2015., 14.09.2015.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mato Crgić, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/11, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), članku 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 38/2013 i 48/2015).			
1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE: BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE Klasa: 350-02/15-016, Urbroj: 2178/1-26-04-15-11, Slavonski Brod, 18. studenog 2015. god.			
2. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I PROSTORNO UREĐENJE Klasa: 350-02/15-016, Urbroj: 2178/1-15-15-0, Slavonski Brod, 18. studenog 2015. god.			
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Klasa: 350-02/15-01662, Urbroj: 525-07/0900-15-3, Zagreb, 25. rujna 2015.			
Pravna osoba koja je izradila plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB , Ulica braće Domany 4.			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		Darjeko Felcic, dipl. ing. građ.
Odgovorni voditelj: Zoran Hebar, dipl. ing. arh.	ZORAN HEBAR, dipl. ing. arh.		1. Zoran Hebar, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:		2. Miroslav Šrenj, grad. teh.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:		Mato Jerković
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđena:	Pečat nadležnog tijela:		

- 1-6 OZNAKA DIJELOVA PROSTORA U KOJIMA SE MJEŃA PLAN
- 1 PROŠIRENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- 2 SMANJENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- 3 DRUŠTVENA NAMJENA
- 4 NOVA RADNA ZONA
- 5 UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- 6 RECIKLAŽNO DVORIŠTE I GRAD. OTPAD
- 7 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- 8 FARME
- 9 BRISANA OBAVEZA IZRADA UPU-a
- 10,11 PRENAMJENA IZ PŠ U S1
- 12 NOVA ZONA - GOSPODARSKA PRETEŽNO ZANATSKA